



## **SCHEDA IDENTIFICATIVA BENI PAESAGGISTICI**

ARTT. 136 E 157 DEL DECRETO LEGISLATIVO 22 GENNAIO 2004, N. 42  
CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO  
AI SENSI DELL'ARTICOLO 10 DELLA LEGGE 6 LUGLIO 2002, N. 137

**VINCOLO PAESAGGISTICO (EX LEGGE 1497/39)**

**AREA COSTITUENTE UN BELVEDERE SULLA VALLE  
CHE DEGRADA VERSO ANTELLA E LE ALTURE  
CIRCOSTANTI NEL COMUNE DI BAGNO A RIPOLI**

**CODICE REGIONALE: 9048172**  
**CODICE MINISTERIALE: 90043**  
**GAZZETTA UFFICIALE: N. 261 DEL 9 OTTOBRE 1973**

**PROVINCIA: FIRENZE**  
**COMUNE: BAGNO A RIPOLI**

**AGOSTO 2012**



## DATI IDENTIFICATIVI RELATIVI AL PROVVEDIMENTO

<b>Dichiarazione di notevole interesse pubblico</b>	
<b>Codice regionale</b>	9048172
<b>Codice ministeriale</b>	90043
<b>D.M. 07/04/1973</b>	<b>G.U. n. 261 del 09/10/1973</b>
<b>Denominazione</b>	Area costituente un belvedere sulla valle che degrada verso Antella e le alture circostanti nel comune di Bagno a Ripoli
<b>Regione</b>	Toscana
<b>Provincia/e</b>	Firenze
<b>Comune/i (Provincia)</b>	Bagno a Ripoli

## DOCUMENTAZIONE A SUPPORTO DELL'ISTRUTTORIA

<b>Documentazione riguardante il provvedimento agli atti della Regione</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Scheda analitico-descrittiva del vincolo, con trascrizione del testo del Decreto Ministeriale e del verbale della Commissione Provinciale</li> <li>2. Ortofotocarta dell'area vincolata</li> <li>3. Cartografia digitale in formato shp dell'area vincolata, coerente con la CTR in scala 1:10.000</li> </ol>
<b>Documentazione fornita dal MiBAC</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Verbale/i della Commissione provinciale per la tutela delle bellezze naturali della provincia di Firenze: 9 aprile 1976</li> <li>2. Planimetria ufficiale</li> </ol>
<b>Riferimenti catastali citati nel provvedimento</b>	--
<b>Riferimenti catastali attuali</b>	--
<b>Ulteriore documentazione</b>	--

## RAPPRESENTAZIONE CARTOGRAFICA DELL'AREA VINCOLATA

<b>Criteri utilizzati per la delimitazione del perimetro</b>	<b>Base cartografica</b>	CTR sezione/i: 275040, 276050, 275080
		Cartografie accessorie:
	<b>Corrispondenza arco/criterio utilizzato per individuarlo</b>	
	A) da nord-est in senso orario il confine del nuovo vincolo corre lungo il confine della zona già tutelata con Decreto Ministeriale del 20 dicembre 1965, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 15 del 19 gennaio 1966, che stabiliva una fascia di protezione ai sensi della legge n. 1497 della larghezza di ml. 150 da ogni lato della strada Bagno a Ripoli - San Donato, fino a dove tale area si salda a quella, egualmente tutelata e della larghezza di m. 300	



	<p>dall'asse autostradale, esistente ai lati dell'Autostrada del Sole</p> <p>B) si risale questa area in direzione nord-ovest fino alla Località Croce del Caroto</p> <p>C) da questa si segue una linea che passa per le quote 137, 145 (Villa Selva), Villa Lambertini, Eremo di Baroncelli, poi la linea passa 175 mt. a sud-est della quota 151 - Baroncelli e finisce a quota 101 ove si salda alla zona tutelata ai lati della strada Bagno a Ripoli, Meoste, S. Donato in collina. Questa ultima parte del tracciato segue il confine della zona tutelata, il cui decreto fu pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 278 del 19 novembre 1958</p>	
	Scala di rilevazione	1:10.000
<b>Rappresentazione del perimetro definitivo</b>	Scala di rappresentazione	1:10.000
	Tavole allegate alla scheda: Ortofotocarta stampata in scala 1:5.000 con Ortofoto dell'anno 2007 (saranno prodotte nuove ortofotocarte con ortofoto dell'anno 2010)	
<b>Note</b>	<p>1. La restituzione cartografica (perimetrazione sulla base della CTR in scala 1:10.000) è stata realizzata tenendo conto anche delle indicazioni emerse durante i tavoli tecnici tenutisi negli anni 2008 e 2009 presso la sede della Regione Toscana, ai quali hanno partecipato: Ministero per i Beni e le Attività Culturali (Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Toscana - Soprintendenze), Regione Toscana, Consorzio LaMMA.</p>	

## REFERENZE

<b>Data compilazione</b> Agosto 2012	<b>Referenti regionali</b> Maria Sargentini (Regione Toscana) Roberto Costantini, Luca Angeli (Consorzio LaMMA)
<b>Data di validazione</b>	<b>Referenti ministeriali</b> Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Toscana  Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici per le province di Firenze (con esclusione della città, per le competenze sul patrimonio storico, artistico ed Etnoantropologico), Pistoia e Prato