



## **SCHEDA IDENTIFICATIVA BENI PAESAGGISTICI**

ARTT. 136 E 157 DEL DECRETO LEGISLATIVO 22 GENNAIO 2004, N. 42  
CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO  
AI SENSI DELL'ARTICOLO 10 DELLA LEGGE 6 LUGLIO 2002, N. 137

**VINCOLO PAESAGGISTICO (EX LEGGE 1497/39)**

**ZONA COLLINARE SITA NELL'AMBITO DEI COMUNI DI  
MONTECATINI TERME E PIEVE A NIEVOLE**

**CODICE REGIONALE:** 9047204  
**CODICE MINISTERIALE:** 90124  
**GAZZETTA UFFICIALE:** N. 294 DEL 6 DICEMBRE 1958

**PROVINCIA:** PISTOIA  
**COMUNE:** MONTECATINI TERME, PIEVE A NIEVOLE

**AGOSTO 2012**



## DATI IDENTIFICATIVI RELATIVI AL PROVVEDIMENTO

<b>Dichiarazione di notevole interesse pubblico</b>	
<b>Codice regionale</b>	9047204
<b>Codice ministeriale</b>	90124
<b>D.M. 15/11/1958</b>	<b>G.U. n. 294 del 6/12/1958</b>
<b>Denominazione</b>	Zona collinare sita nell'ambito dei comuni di Montecatini Terme e Pieve a Nievole
<b>Regione</b>	Toscana
<b>Provincia/e</b>	Pistoia
<b>Comune/i (Provincia)</b>	Montecatini Terme, Pieve a Nievole

## DOCUMENTAZIONE A SUPPORTO DELL'ISTRUTTORIA

<b>Documentazione riguardante il provvedimento agli atti della Regione</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Scheda analitico-descrittiva del vincolo, con trascrizione del testo del Decreto Ministeriale e del verbale della Commissione Provinciale</li> <li>2. Ortofotocarta dell'area vincolata</li> <li>3. Cartografia digitale in formato shp dell'area vincolata, coerente con la CTR in scala 1:10.000</li> </ol>
<b>Documentazione fornita dal MiBAC</b>	1. Planimetria originaria ufficiale
<b>Riferimenti catastali citati nel provvedimento</b>	--
<b>Riferimenti catastali attuali</b>	--
<b>Ulteriore documentazione</b>	--

## RAPPRESENTAZIONE CARTOGRAFICA DELL'AREA VINCOLATA

<b>Criteri utilizzati per la delimitazione del perimetro</b>	<b>Base cartografica</b>	CTR sezione/i: 262060, 262100
		Cartografie accessorie: Cartografia Catastale, Cartografia IGM
	<b>Corrispondenza arco/criterio utilizzato per individuarlo</b>	
	<p>A) da sud a nord: dall'incrocio del viale A. Diaz con la strada provinciale Marlianese fino al bivio della via Vecchia Maona</p> <p>B) poi questa fino a che rientra nella provinciale Marlianese</p>	



	<p>C) e questa fino a via Ferdinando Martini</p> <p>D) poi questa fino al bivio con via de' Tanelli</p> <p>E) indi quest'ultima fino al bivio con la comunale Pieve a Nievole-Montecatini</p> <p>F) poi si segue questa fino al bivio con la via che passa vicino al cimitero, ed a sud della Località Poggetto e va a collegarsi con la via G. Marconi</p> <p>G) via che passa vicino al cimitero, ed a sud della Località Poggetto e va a collegarsi con la via G. Marconi</p> <p>H) si segue poi la via Marconi fino all'incrocio con la strada vicinale di Cerviano</p> <p>I) poi questa fino alla strada Corta della Querceta</p> <p>L) che si segue fino al suo termine</p> <p>M) linea retta fino a incontrare la strada vicinale Funicolare</p> <p>N) si segue la strada vicinale Funicolare fino ad incontrare il viale Armando Diaz</p> <p>O) viale Armando Diaz fino all'incrocio con la strada provinciale Marlianesa</p>	
	Scala di rilevazione	1:10.000, 1:4.000, 1:25.000
<b>Rappresentazione del perimetro definitivo</b>	Scala di rappresentazione	1:10.000
	Tavole allegate alla scheda: Ortofotocarta stampata in scala 1:5.000 con Ortofoto dell'anno 2007 (saranno prodotte nuove ortofotocarte con ortofoto dell'anno 2010)	
<b>Note</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Trattati A, B, C, E, F, H: l'identificazione dei toponimi "viale A. Diaz", "strada provinciale Marlianesa", "via Vecchia Maona", "via Ferdinando Martini", "strada comunale Pieve a Nievole-Montecatini", "via G. Marconi", "strada vicinale di Cerviano", non presenti in CTR, è stata ricavata dalla cartografia catastale.</li> <li>2. Tratto D: il toponimo "via de' Tanelli" non risulta essere presente in CTR; analizzando la planimetria allegata al fascicolo del provvedimento, tale via risulta essere sulla cartografia catastale "via de' Tanelli" nella parte iniziale, "strada vicinale della Forra Cieca" nella parte finale; tali strade sono presenti in CTR solo parzialmente: i tratti mancanti sono stati quindi digitalizzati sulla base della cartografia catastale.</li> <li>3. Tratto I: il toponimo "strada Corta della Querceta" non è presente in CTR e risulta essere, nella cartografia catastale "strada vicinale della Ghella".</li> <li>4. Trattati L, M, N: nella mappa allegata al fascicolo del provvedimento il "viale Armando Diaz" e la "strada corta della Querceta" non si incontrano ma sono collegate dalla "strada vicinale Funicolare"; inoltre in CTR la "strada corta della Querceta" non incontra la "strada vicinale Funicolare" che è stata quindi digitalizzata sulla base dell'IGM.</li> <li>5. Tratto O: questo tratto è stato tracciato per assunzione logica in quanto sul decreto manca tale descrizione.</li> </ol>	

	6. La restituzione cartografica (perimetrazione sulla base della CTR in scala 1:10.000) è stata realizzata tenendo conto anche delle indicazioni emerse durante i tavoli tecnici tenutisi negli anni 2008 e 2009 presso la sede della Regione Toscana, ai quali hanno partecipato: Ministero per i Beni e le Attività Culturali (Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Toscana - Soprintendenze), Regione Toscana, Consorzio LaMMA.
--	--

## REFERENZE

<b>Data compilazione</b> Agosto 2012	<b>Referenti regionali</b> Maria Sargentini (Regione Toscana) Roberto Costantini, Luca Angeli (Consorzio LaMMA)
<b>Data di validazione</b>	<b>Referenti ministeriali</b> Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Toscana  Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici per le province di Firenze (con esclusione della città, per le competenze sul patrimonio storico, artistico ed Etnoantropologico), Pistoia e Prato