



## SCHEDA IDENTIFICATIVA BENI PAESAGGISTICI

ARTT. 136 E 157 DEL DECRETO LEGISLATIVO 22 GENNAIO 2004, N. 42  
CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO  
AI SENSI DELL'ARTICOLO 10 DELLA LEGGE 6 LUGLIO 2002, N. 137

VINCOLO PAESAGGISTICO (EX LEGGE 1497/39)

ZONA DI COLTIBUONO  
SITA NEL COMUNE DI GAIOLE IN CHIANTI

**CODICE REGIONALE:** 9052259  
**CODICE MINISTERIALE:** 90529  
**GAZZETTA UFFICIALE:** N. 6 DEL 8 GENNAIO 1976

**PROVINCIA:** SIENA  
**COMUNE:** GAIOLE IN CHIANTI

**GIUGNO 2012**



## DATI IDENTIFICATIVI RELATIVI AL PROVVEDIMENTO

<b>Dichiarazione di notevole interesse pubblico</b>	
<b>Codice regionale</b>	9052259
<b>Codice ministeriale</b>	90529
<b>D.M. 20/09/1975</b>	<b>G.U.</b> n. 6 del 8/01/1976
<b>Denominazione</b>	Zona di Coltibuono sita nel comune di Gaiole in Chianti
<b>Regione</b>	Toscana
<b>Provincia/e</b>	Siena
<b>Comune/i (Provincia)</b>	Gaiole in Chianti

## DOCUMENTAZIONE A SUPPORTO DELL'ISTRUTTORIA

<b>Documentazione riguardante il provvedimento agli atti della Regione</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Scheda analitico-descrittiva del vincolo, con trascrizione del testo del Decreto Ministeriale e del verbale della Commissione Provinciale</li> <li>2. Ortofotocarta dell'area vincolata</li> <li>3. Cartografia digitale in formato shp dell'area vincolata, coerente con la CTR in scala 1:10.000</li> </ol>
<b>Documentazione fornita dal MiBAC</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Verbale/i della Commissione provinciale per la tutela delle bellezze naturali della provincia di Siena: 18 maggio 1971</li> <li>2. Planimetria originaria ufficiale</li> </ol>
<b>Riferimenti catastali citati nel provvedimento</b>	--
<b>Riferimenti catastali attuali</b>	--
<b>Ulteriore documentazione</b>	--

## RAPPRESENTAZIONE CARTOGRAFICA DELL'AREA VINCOLATA

<b>Criteri utilizzati per la delimitazione del perimetro</b>	<b>Base cartografica</b>	CTR sezione/i: 287060, 287090, 287100
		Cartografie accessorie: --
	<b>Corrispondenza arco/criterio utilizzato per individuarlo</b>	
	<p>A) dal confine di provincia in località la Valescana in direzione ovest ed in linea retta fino ad incontrare il confine del comune di Radda a quota 707</p> <p>B) si segue tale confine in direzione ovest fino ad incontrare la vicinale per S. Donato in Perano</p> <p>C) da qui, in linea retta, in direzione sud passando per il Podere Vallone a</p>	



	<p>quota 544</p> <p>D) e per il Podere Le Miccine a quota 384, fino ad incontrare la strada statale, che proviene da Radda e passa per Modinlungo</p> <p>E) si segue tale strada in direzione est fino al km 26</p> <p>F) da qui in direzione sud-est in linea retta fino al Podere S. Piero a quota 395</p> <p>G) si segue la strada vicinale che da questo podere porta verso Gaiole, incontrando la strada statale che conduce a Montevarchi in prossimità del km 26</p> <p>H) si segue detta strada, costeggiando l'abitato di Gaiole fino alla quota 367</p> <p>I) da qui in direzione nord-est, passando dal Poggio A Barberi</p> <p>L) fino ad incontrare il confine di provincia al Podere La Massa</p> <p>M) si segue tale confine di provincia in direzione nord, fino a ricongiungersi al Podere La Valescana a quota 472</p>	
	Scala di rilevazione	1:10.000
<b>Rappresentazione del perimetro definitivo</b>	Scala di rappresentazione	1:10.000
	Tavole allegate alla scheda: Ortofotocarta stampata in scala 1:10.000 con Ortofoto dell'anno 2007 (saranno prodotte nuove ortofotocarte con ortofoto dell'anno 2010)	
<b>Note</b>	<p>1. La restituzione cartografica (perimetrazione sulla base della CTR in scala 1:10.000) è stata realizzata tenendo conto anche delle indicazioni emerse durante i tavoli tecnici tenutisi negli anni 2008 e 2009 presso la sede della Regione Toscana, ai quali hanno partecipato: Ministero per i Beni e le Attività Culturali (Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Toscana - Soprintendenze), Regione Toscana, Consorzio LaMMA.</p>	

## REFERENZE

<b>Data compilazione</b> Giugno 2012	<b>Referenti regionali</b> Maria Sargentini (Regione Toscana) Roberto Costantini, Luca Angeli (Consorzio LaMMA)
<b>Data di validazione</b>	<b>Referenti ministeriali</b> Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Toscana  Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le province di Siena e Grosseto