



SCHEDA ANALITICO - DESCRITTIVA BENI PAESAGGISTICI

ARTICOLO 143 DEL DECRETO LEGISLATIVO 22 GENNAIO 2004, N. 42
CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO
ARTICOLO 33 DELLA LEGGE REGIONALE 3 GENNAIO 2005, N. 1
(NORME PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO)

VINCOLO PAESAGGISTICO (EX LEGGE 1497/39)

PIAZZA SANTA CATERINA IN PISA

CODICE REGIONALE: 9050224
CODICE MINISTERIALE: 90414
GAZZETTA UFFICIALE: N. 311 DEL 6 DICEMBRE 1962

PROVINCIA: PISA
COMUNE: PISA

OTTOBRE 2012



MOTIVAZIONE

[...] la zona predetta ha notevole interesse pubblico perché, con la bella alberatura ed i suoi monumenti, forma un complesso avente valore estetico-tradizionale, nonché un quadro naturale di notevole interesse panoramico.

IDENTIFICAZIONE DELL'AREA VINCOLATA (TRATTA DAL D.M. 5 GENNAIO 1968)

La piazza di Santa Caterina sita nel territorio del comune di Pisa delimitata dai seguenti confini: il tratto di via San Lorenzo visibile dalla piazza, piazza dei Martiri della Libertà e tutti i fabbricati, per tutta la loro profondità, che si affacciano sul perimetro sopraindicato.



SEGMENTAZIONE DEL PERIMETRO*

A	il tratto di via San Lorenzo visibile dalla piazza, Piazza dei Martiri della Libertà e tutti i fabbricati, per tutta la loro profondità, che si affacciano sul perimetro sopraindicato.
----------	---

NOTE

La restituzione cartografica (perimetrazione sulla base della CTR in scala 1:10.000) è stata realizzata tenendo conto anche delle indicazioni emerse durante i tavoli tecnici tenutisi negli anni 2008 e 2009 presso la sede della Regione Toscana, ai quali hanno partecipato: Ministero per i Beni e le Attività Culturali (Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Toscana - Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Artistici, Storici ed Etnoantropologici per le province di Pisa e Livorno), Regione Toscana, Consorzio LaMMA.

*

Al fine di permettere una più agevole delineazione del perimetro, nella descrizione dei tratti possono essere stati aggiunti termini e/o toponimi e/o capisaldi non originariamente presenti nel testo del provvedimento; per la fedele descrizione si rimanda al testo del provvedimento o al paragrafo Identificazione dell'area vincolata.



TESTO DEL PROVVEDIMENTO

DECRETO MINISTERIALE 14 NOVEMBRE 1962

Dichiarazione di notevole interesse pubblico della Piazza Santa Caterina in Pisa.

Il Ministro per la Pubblica Istruzione vista la legge 29 giugno 1939, n. 1497, sulla protezione delle bellezze naturali;

visto il regolamento approvato con regio decreto 3 giugno 1940, n. 1357, per l'applicazione della legge predetta;

considerato che la commissione provinciale di Pisa per la protezione delle bellezze naturali, nella adunanza del 17 maggio 1961 ha incluso nell'elenco delle cose da sottoporre alla tutela paesistica compilato ai sensi dell'art. 2 della legge sopracitata, la Piazza Santa Caterina di Pisa;

considerato che il verbale della suddetta commissione è stato pubblicato nei modi prescritti dall'art. 2 della precitata legge, all'albo del Comune di Pisa;

visto che nessuna opposizione è stata presentata, a termini di legge, avverso la predetta proposta di vincolo;

considerato che il vincolo non significa divieto assoluto di costruibilità o, comunque, allo stato del luogo protetto dalla legge, ma impone soltanto l'obbligo di presentare alla competente soprintendenza, per la preventiva approvazione, qualsiasi progetto di lavori che si intendano effettuare nella zona;

riconosciuto che la zona predetta ha notevole interesse pubblico perché, con la bella alberatura ed i suoi monumenti, forma un complesso avente valore estetico-tradizionale nonché un quadro naturale di notevole interesse panoramico;

DECRETA:

la piazza di Santa Caterina sita nel territorio del comune di Pisa delimitata dai seguenti confini: il tratto di via San Lorenzo visibile dalla piazza, piazza dei Martiri della Libertà e tutti i fabbricati, per tutta la loro profondità, che si affacciano sul perimetro sopraindicato ha notevole interesse pubblico ai sensi della legge 29 giugno 1939, n. 1497, ed è quindi sottoposta a tutte le disposizioni contenute nella legge stessa.

Il presente decreto sarà pubblicato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 del regolamento 3 giugno 1940, n. 1357, nella gazzetta ufficiale insieme con il verbale della commissione provinciale per la tutela delle bellezze naturali di Pisa.

La soprintendenza ai monumenti e gallerie di Pisa curerà che il comune di Pisa provveda all'affissione della gazzetta ufficiale contenente il presente decreto all'albo comunale entro un mese dalla data della sua pubblicazione, e che il comune stesso tenga a disposizione degli interessati, altra copia della gazzetta ufficiale, con la planimetria della zona vincolata, giusta l'art. 4 della legge sopracitata.

La soprintendenza comunicherà al ministero la data della effettiva affissione della gazzetta ufficiale stessa.

Roma, addì 14 novembre 1962



TESTO DELL'ESTRATTO DEL VERBALE DELLA COMMISSIONE PROVINCIALE PUBBLICATO NELLA G.U.

COMMISSIONE PROVINCIALE PER LA TUTELA DELLE BELLEZZE NATURALI DELLA PROVINCIA DI PISA

L'anno millenovecentosessantuno e questo giorno 17 dal mese di maggio, alle ore 16, nella sede della Soprintendenza ai monumenti e gallerie di Pisa si è riunita la Commissione provinciale per la tutela delle bellezze naturali di Pisa, previa convocazione a mezzo di inviti scritti ai suoi componenti.

(*Omissis*).

oggetto: *Vincolo piazza Santa Caterina di Pisa.*

La necessità di tale vincolo viene riconfermata sulla base di quanto è stato esaminato e deciso nelle riunioni precedenti.

La piazza Santa Caterina di Pisa costituisce con i suoi monumenti e la bella alberatura, un complesso avente valore estetico e tradizionale ed un quadro naturale di notevole interesse e la Commissione pertanto a voti unanimi;

DELIBERA

di vincolare, ai sensi dell'art. 1 numeri 3 e 4 della legge 29 giugno 1939, n. 1497, la piazza Santa Caterina in Pisa secondo i seguenti confini:

il tratto di via San Lorenzo visibili dalla piazza, piazza dei Martiri della Libertà e tutti i fabbricati, per tutta loro profondità, che si affacciano sul perimetro sopraindicato.

Il presidente: Ezio TONGIORGI

Il segretario: Vera MAURO TOSI

(6807)