



## **SCHEDA ANALITICO - DESCRITTIVA BENI PAESAGGISTICI**

ARTICOLO 143 DEL DECRETO LEGISLATIVO 22 GENNAIO 2004, N. 42

CODICE DEI BENI CULTURALI E DEL PAESAGGIO

ARTICOLO 33 DELLA LEGGE REGIONALE 3 GENNAIO 2005, N. 1

(NORME PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO)

**VINCOLO PAESAGGISTICO (EX LEGGE 1497/39)**

### **STRADA MARGINE DI MOMIGNO - PANICAGLIORA E FASCIA DI TERRENO A LATO NELL'AMBITO DEL COMUNE DI MARLIANA**

CODICE REGIONALE: **9047052**  
CODICE MINISTERIALE: **90121**  
GAZZETTA UFFICIALE: **N. 14 DEL 17 GENNAIO 1973**

PROVINCIA: **PISTOIA**  
COMUNE: **MARLIANA**

**AGOSTO 2012**



## Motivazione

[...] la zona predetta ha notevole interesse pubblico perché costituisce un singolare belvedere continuo su due visuali che hanno caratteri nettamente distinti e quasi opposti. Infatti il viaggiatore che percorra la rotabile se volge lo sguardo verso nord nord-est può godere la visuale su un susseguirsi di quinte montane via via più elevate, con caratteri nettamente alpestri; ove i paesi medioevali con la Serra e gli altri antichi nuclei denunciano nettamente la derivazione da fortilizi eretti a difesa delle valli ed a rifugio dei pochi abitanti che allora popolavano quelle vallate solitarie. A chiudere l'orizzonte vi sono le cime aspre e rocciose dell'Abetone, di Cutigliano, delle montagne che un tempo separavano la Toscana granducale dai ducati di Modena. Dal lato settentrionale ovunque valli precipitose dense di vegetazione forestale, abeti larici e castagni vanno dal limite appenninico della vegetazione ai 400-500 metri s.l.m., poi sopra di essi la roccia e le distese dei pascoli primaverili ed estivi che si coprono di neve dell'autunno alla primavera. Verso sud invece uno scenario del tutto diverso; i terreni scendono con pendenze relativamente dolci e l'olivo sale su di esse a quote abbastanza alte grazie alla felice esposizione dei terreni. La prospettiva si apre su la lunga carrellata della Val di Nievole, fatta di abitati, azzurra di olivi e sullo sfondo sfumano le lievi pendici delle colline che si inseguono di valle in valle verso il Tirreno.

## Identificazione dell'area vincolata

Tale zona è delimitata nel modo seguente: iniziando dal bivio per Casanuova-Marliana (quota 763) fino a Margine di Momigno, e la strada che mena ad Avaglio, per una larghezza di cento metri misurati dall'asse stradale e da ogni lato delle strade in proiezione orizzontale.



## Segmentazione del perimetro<sup>\*</sup>

<b>A</b>	INIZIANDO DAL BIVIO PER CASANUOVA-MARLIANA (QUOTA 763) FINO A MARGINE DI MOMIGNO
<b>B</b>	E LA STRADA CHE MENA AD AVAGLIO, PER UNA LARGHEZZA DI CENTO METRI MISURATI DALL'ASSE STRADALE E DA OGNI LATO DELLE STRADE IN PROIEZIONE ORIZZONTALE

### NOTE

1. La restituzione cartografica (perimetrazione sulla base della CTR in scala 1:10.000) è stata realizzata tenendo conto anche delle indicazioni emerse durante i tavoli tecnici tenutisi negli anni 2008 e 2009 presso la sede della Regione Toscana, ai quali hanno partecipato: Ministero per i Beni e le Attività Culturali (Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Toscana - Soprintendenze), Regione Toscana, Consorzio LaMMA.

---

<sup>\*</sup> Al fine di permettere una più agevole delineazione del perimetro, nella descrizione dei *tratti* possono essere stati aggiunti termini e/o toponimi e/o capisaldi non originariamente presenti nel testo del provvedimento; per la fedele descrizione si rimanda al testo del provvedimento o al paragrafo *Identificazione dell'area vincolata*.



## Testo del provvedimento

DECRETO MINISTERIALE 26 MAGGIO 1972

Dichiarazione di notevole interesse pubblico di una zona sita nel comune di Marliana.

Il Ministro per la pubblica istruzione vista la legge 29 giugno 1939, n. 1497, sulla protezione delle bellezze naturali;

visto il regolamento approvato con regio decreto 3 giugno 1940, n. 1357, per l'applicazione della legge predetta;

esaminati gli atti;

considerato che la commissione provinciale di Pistoia per la protezione delle bellezze naturali, nell'adunanza del 3 settembre 1970, ha incluso nell'elenco delle località da sottoporre alla tutela paesistica compilato ai sensi dell'art. 2 della legge sopracitata, la strada Margine di Momigno-Panicagliora, e fascia di terreno a lato, sita nell'ambito del territorio comunale di Marliana;

considerato che il verbale della suddetta commissione è stato pubblicato nei modi prescritti dall'art. 2 della precitata legge all'albo del comune di Marliana;

visto che le opposizioni presentate, a termini di legge, avverso la predetta proposta di vincolo, dal sindaco di Marliana, da un gruppo di imprenditori edili di Marliana, da un gruppo di cittadini di Marliana, dall'associazione commercianti della provincia di Pistoia, dalla associazione artigiani della provincia di Pistoia sono state respinte;

considerato che il vincolo comporta, in particolare, l'obbligo da parte del proprietario, possessore o detentore a qualsiasi titolo, dell'immobile ricadente nella località vincolata, di presentare alla competente soprintendenza, per la preventiva approvazione, qualunque progetto di opere che possano modificare l'aspetto esteriore della località stessa;

riconosciuto che la zona predetta ha notevole interesse pubblico perché costituisce un singolare belvedere continuo su due visuali che hanno caratteri nettamente distinti e quasi opposti. Infatti il viaggiatore che percorra la rotabile se volge lo sguardo verso nord nord-est può godere la visuale su un susseguirsi di quinte montane via via più elevate, con caratteri nettamente alpestri; ove i paesi medioevali con la Serra e gli altri antichi nuclei denunciano nettamente la derivazione da fortilizi eretti a difesa delle valli ed a rifugio dei pochi abitanti che allora popolavano quelle vallate solitarie. A chiudere l'orizzonte vi sono le cime aspre e rocciose dell'Abetone, di Cutigliano, delle montagne che un tempo separavano la Toscana granducale dai ducati di Modena. Dal lato settentrionale ovunque valli precipitose dense di vegetazione forestale, abeti larici e castagni vanno dal limite appenninico della vegetazione ai 400-500 metri s.l.m., poi sopra di essi la roccia e le distese dei pascoli primaverili ed estivi che si coprono di neve dell'autunno alla primavera. Verso sud invece uno scenario del tutto diverso; i terreni scendono con pendenze



relativamente dolci e l'olivo sale su di esse a quote abbastanza alte grazie alla felice esposizione dei terreni. La prospettiva si apre su la lunga carrellata della Val di Nievole, fatta di abitati, azzurra di olivi e sullo sfondo sfumano le lievi pendici delle colline che si inseguono di valle in valle verso il Tirreno;

decreta:

la strada Margine di Momigno-Panicagliora, e fascia di terreno a lato, sita nel territorio del comune di Marliana, ha notevole interesse pubblico ai sensi della legge 29 giugno 1939, n. 1497, ed è quindi sottoposto a tutte le disposizioni contenute nella legge stessa.

Tale zona è delimitata nel modo seguente: iniziando dal bivio per Casanuova-Marliana (quota 763) fino a Margine di Momigno, e la strada che mena ad Avaglio, per una larghezza di cento metri misurati dall'asse stradale e da ogni lato delle strade in proiezione orizzontale.

Il presente decreto sarà pubblicato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 del regolamento 3 giugno 1940, n. 1357, nella gazzetta ufficiale insieme con il verbale della commissione provinciale per la tutela delle bellezze naturali di Pistoia.

La soprintendenza ai monumenti di Firenze curerà che il comune di Marliana provveda all'affissione della gazzetta ufficiale contenente il presente decreto all'albo comunale entro un mese dalla data della sua pubblicazione, e che il comune stesso tenga a disposizione degli interessati, altra copia della gazzetta ufficiale, con la planimetria della zona vincolata, giusta l'art. 4 della legge precitata.

La soprintendenza comunicherà al Ministero la data dell'affissione della gazzetta ufficiale stessa.

Roma, addì 26 maggio 1972

Il Ministro: Zonca



## Testo dell'estratto del verbale della Commissione provinciale pubblicato su G.U.

### COMMISSIONE PER LA TUTELA DELLE BELLEZZE NATURALI DELLA PROVINCIA DI PISTOIA

Il giorno 3 settembre 1970 in Pistoia, nei locali messi a disposizione dalla amministrazione provinciale, si è riunita la commissione provinciale per la tutela delle bellezze naturali.

*(Omissis)*

La commissione provinciale per la tutela delle bellezze naturali di Pistoia, ritenendo che la strada che collega l'abitato di Marliana a Margine di Momigno, passando per Talento, Panicagliora, Femmina morta, il Bimbo, presenti le caratteristiche di pubblico belvedere verso le vallate adiacenti e verso gli antichi nuclei abitati della Serra, Avaglio, Vellano ed altri e che meriti quindi di essere inclusa negli elenchi delle cose da tutelare, decide che il tratto di strada sopradetta, iniziando dal bivio per Casanuova- Marliana (quota 763) fino a Margine di Momigno, e la strada che mena ad Avaglio, per una larghezza di cento metri misurati dall'asse stradale e da ogni lato delle strade in proiezione orizzontale siano inclusi nell'elenco delle cose da tutelare, in maniera che gli eventuali futuri insediamenti vengano studiati ed armonizzati col paesaggio circostante e non distruggano il bene pubblico oggi esistente rappresentato dalla possibilità di godere delle visuali sottostanti.

Votano a favore della proposta: mons. S. Ferrali, arch. G. Morozzi, sig. A. Sorini Dini e il rappresentante dell'ente provinciale del turismo.

Contrari invece i rappresentanti del comune di Marliana.

(13265)